



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 05.03.2024 № 819-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Можайский, с.Поречье»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 05.02.2024 № P001-0048198848-81720441,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0050403:204, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Можайский, с.Поречье», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением

деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: перечнем поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденных Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753; сведениями о договоре от 14.05.2022 № 03/5428-Д06847-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Жидковым А.Д.; техническими условиями № Д06847-79/3-Дз/13 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 547 дней.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клинских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский г.о., с. Поречье. Догазификация населенного пункта- с. Поречье, расположенного по адресу: Московская область, Можайский г.о. "

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, Можайский г.о., Поречье с |
| 2 | Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | $737 \text{ м}^2 \pm 10 \text{ м}^2$ |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|--------------|---|---|--|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 462 689,98 | 1 253 937,89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 2 | 462 689,27 | 1 253 937,66 | | 0,10 | |
| 3 | 462 671,87 | 1 253 932,77 | | 0,10 | |
| 4 | 462 658,75 | 1 253 929,90 | | 0,10 | |
| 5 | 462 643,26 | 1 253 928,44 | | 0,10 | |
| 6 | 462 605,22 | 1 253 923,59 | | 0,10 | |
| 7 | 462 586,70 | 1 253 921,36 | | 0,10 | |
| 8 | 462 555,08 | 1 253 918,31 | | 0,10 | |
| 9 | 462 529,11 | 1 253 915,94 | | 0,10 | |
| 10 | 462 523,45 | 1 253 915,54 | | 0,10 | |
| 11 | 462 520,93 | 1 253 915,37 | | 0,10 | |
| 12 | 462 518,18 | 1 253 915,68 | | 0,10 | |
| 13 | 462 509,27 | 1 253 919,70 | | 0,10 | |
| 14 | 462 507,19 | 1 253 916,30 | | 0,10 | |
| 15 | 462 517,10 | 1 253 911,78 | | 0,10 | |
| 16 | 462 520,83 | 1 253 911,36 | | 0,10 | |
| 17 | 462 523,73 | 1 253 911,54 | | 0,10 | |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|--|------------|--------------|---|----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 18 | 462 529,43 | 1 253 911,96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 19 | 462 555,45 | 1 253 914,33 | | 0,10 | |
| 20 | 462 587,13 | 1 253 917,39 | | 0,10 | |
| 21 | 462 605,71 | 1 253 919,62 | | 0,10 | |
| 22 | 462 643,70 | 1 253 924,46 | | 0,10 | |
| 23 | 462 659,36 | 1 253 925,94 | | 0,10 | |
| 24 | 462 672,84 | 1 253 928,89 | | 0,10 | |
| 25 | 462 689,70 | 1 253 933,62 | | 0,10 | |
| 1 | 462 689,98 | 1 253 937,89 | | 0,10 | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| — | — | — | — | — | — |

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1** - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
-  - Границы публичного сервитута
-  1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254** - Номер кадастрового квартала
-  - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:33:0030274:31** - Кадастровый номер земельного участка

Подпись



Дата « 2 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|----------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| — | — | — |